



syd 20



Albertslund Kommune

Områdefornyelse I Albertslund Syd – forankring af bæredygtighed



Albertslund Kommune
Nordmarks Allé
2620 Albertslund

www.albertslund.dk
albertslund@albertslund.dk

T 43 68 68 68
F 43 68 69 28

Erfaringer fra områdefornyelsen i Albertslund

- Netværk og partnerskab er essentielt
- Intern kommunale koordinering et must
- Miljøhensyn bør være gennemgående og integreret



De næste 18. minutter

- Albertslund Syd
- Indsatser og metode
- Måleværktøjer og områdefornyelse





syd **20**



Albertslund Kommune

Albertslund, Danmark

Google

Image © 2008 COWI A/S, DDO

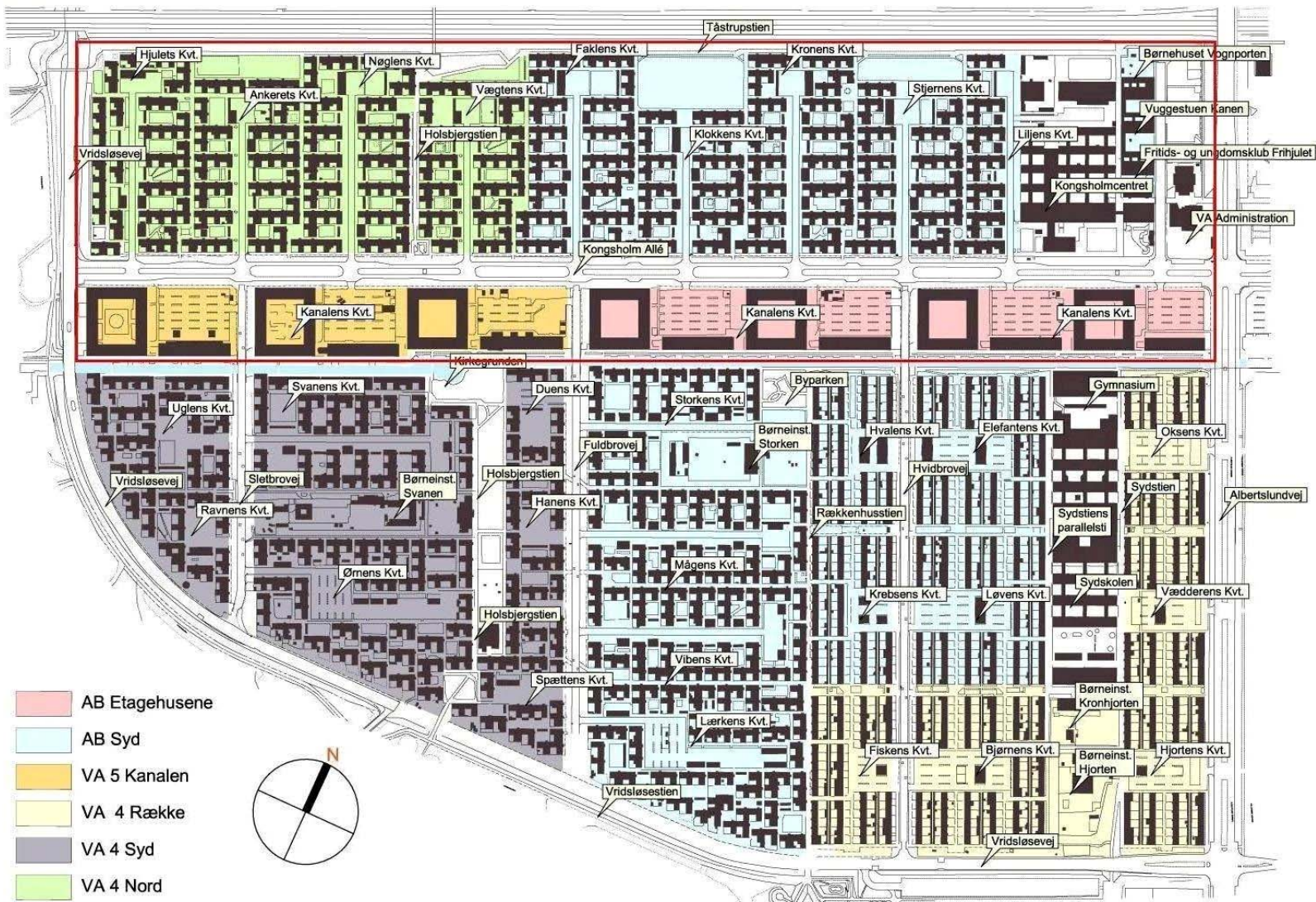
55°40'11.29" N 12°20'42.95" E

niveau 14 m

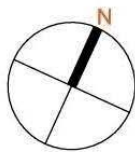
25 Apr 2005

Øjehøjde 6.87 km

ALBERTSLUND SYD



- AB Etagehusene
- AB Syd
- VA 5 Kanalen
- VA 4 Række
- VA 4 Syd
- VA 4 Nord



OVERSIGTSKORT MÅL 1:5000

Indsatser i området

- Helhedsorienteret/ områdefornyelse siden 1999
- Fysiske helhedsplaner, boligrenoveringer for 1 ½ mia. kr.
- Sociale helhedsplaner, Albertslund Boligsociale Center



Hvorfor områdefornyelse ?

- Fælles ansvar og fælles fodslag
- Styrke samarbejde, tillid og troen på udvikling
- Forbedring af fælles arealer
- Styrke sociale sammenhold
- Styrke lokale identitet



Helhedsorienteret indsats

- Albertslund Kommune:
 - Miljøcertificeret
 - Grønne regnskaber
 - Agendacenter
- Helhedsorienteret:
Miljøhensyn en naturlig del af arbejdet



“Miljø-resultater”

- Affaldssortering
- Beplantningsstrategi
- Fælles drift med miljøhensyn
- Energirenovering af gård- og rækkehu





Energirenovering

- Renovering
- Fremtidssikring
- Energiklasse 1
- Solceller



Fælles vision

- I Albertslund Syd vil vi anerkendes for at være det mest attraktive, visionære og moderne boligområde på Københavns Vestegn:
- ”For alle løsningsforslag skal foretages analyse af de miljømæssige konsekvenser”



Integreret miljøhensyn

- Miljøhensyn på linje med andre hensyn
- Miljøhensyn skal være gennemgående



Dialog og forankring

- Inddragende dialog
- Udredningsarbejde



Netværk og fælles fodslag

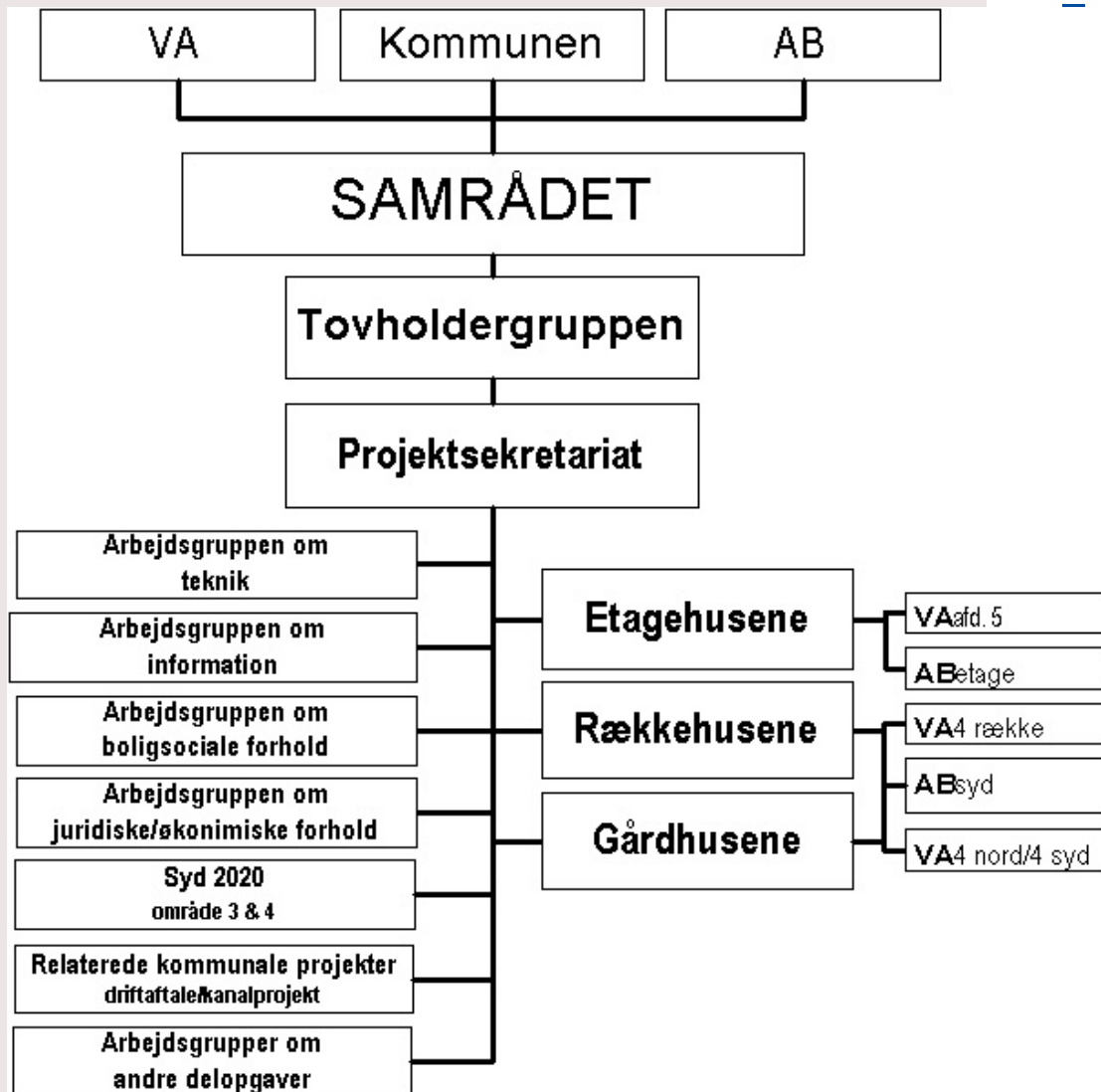
syd 20



Fælles møder

Fælles organisering

Fælles
kommunikationsstrat
egi



Kommunal koordinering



Måleværktøjer vs. kontekst

- Er det, det rigtige der måles på ?
- Hvad kan målingerne bruges til ?
- Valg af indikatorer og begrebet bæredygtighed



Måleværktøjer vs. kontekst

- Er det, det rigtige der måles på ?
- Hvad kan målingerne bruges til ?
- Valg af indikatorer og begrebet bæredygtighed

