



Udvælgelse af områdeløft

Gl. Valby



**SAMMEN
OM BYEN**

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen

Udvælgelsesprocessen

- De fire indikatorer
 - andel små boliger
 - andel boliger med installationsmangler (toilet, bad og fjernvarme)
 - andel beboere uden for arbejdsstyrken
 - andel beboere med anden etnisk baggrund end dansk fra ikke vestlige lande

Derudover: andel af privat udlejede og andelsboliger

Det socioøkonomiske københavnerkort

- Udviklet i samarbejde med SBI, Velfærdsministeriet og KL
- Fokus på:
 - sociale forhold
 - integrationsforhold
 - forhold for børn og unge
 - sundhedsforhold
 - boligstandard

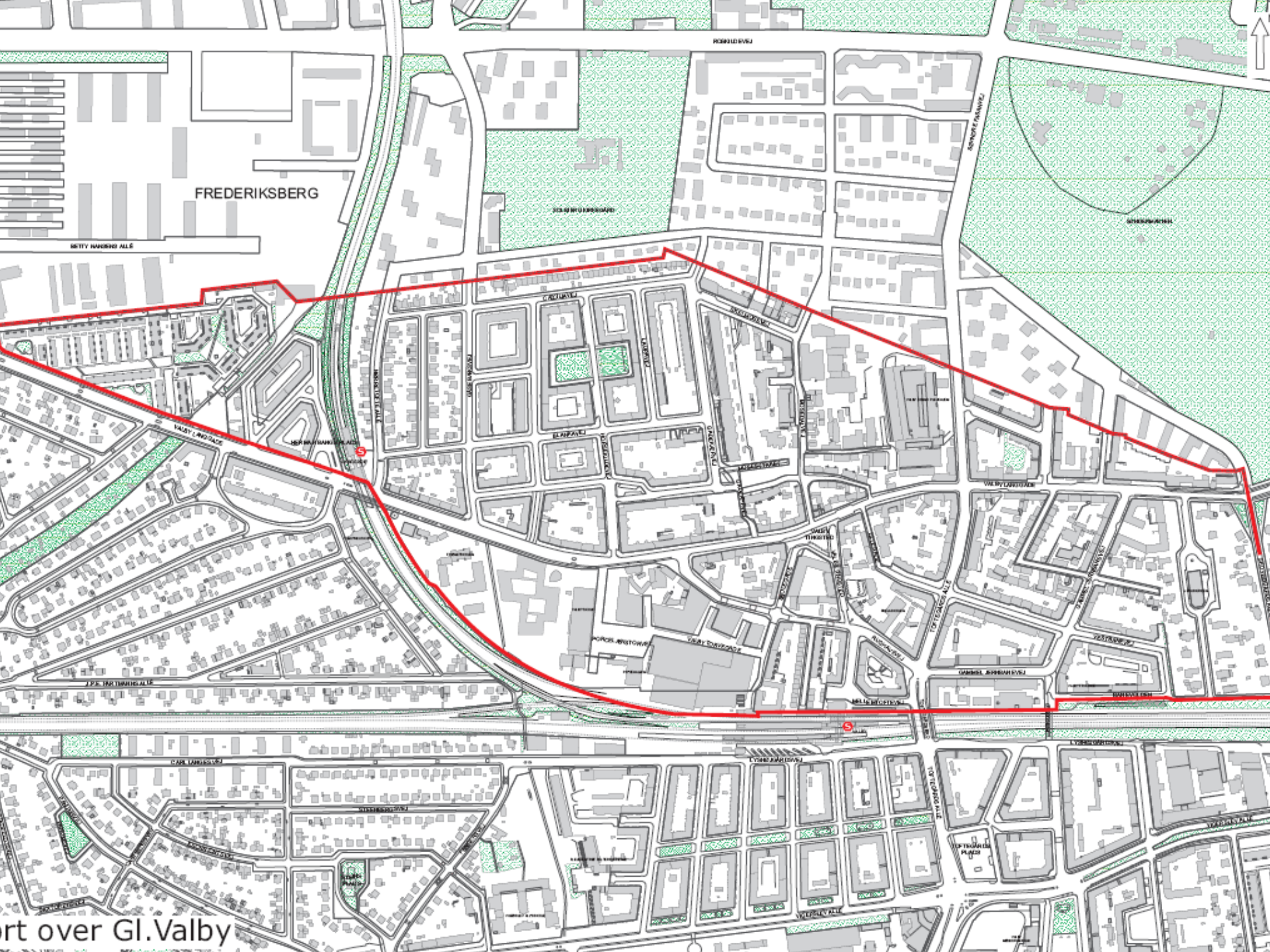
Områder i fokus

- Husum
- Gl. Valby
- Bispebjerg
- Vigerslev
- Tåsingegadekvarteret
- Bogholder Allé-kvarteret

Kvartermiljø

- Vurdering af:
 - behov for friarealforbedringer
 - forsømte og nedslidte byrum
 - trafikproblemer
 - muligheder for fysisk udfoldelse





FREDERIKSBERG

MITTY HARRIS ALLE

HAST LANGE

5

J.P. THOMAS ALLE

DALE LANGE

5

ort over Gl. Valby

Gl. Valby

- Udvalgt fordi området har behov for:
 - fysiske forbedringer af kvartermiljø
 - sociale problemer



Velfærdsministeriets vurderingsskema

- Meget store problemer:
 - grimme, nedslidte eller manglende byrum
 - fysisk isolering i forhold til byen
 - for stor koncentration af almene boliger
 - mange beboere uden beskæftigelse og med sociale problemer
 - synlig asocial opførsel
 - integrationsproblemer
 - problemer med kriminalitet
 - problemer i skoler
 - manglende tilbud om fritidsaktiviteter

Velfærdsministeriets vurderingsskema

- Store problemer:
 - nedslidte boliger med dårlig standard
 - behov for fælles friarealforbedring
 - trafikproblemer (parkering)
 - manglende beboer- og fritidsfaciliteter
 - problemer med misbrugere

Databehov og evaluering

- Grønne data: byrumsanalyse
- Statusrapporter til ministeriet
- Udvikling af evalueringsform
 - koblet til helhedsplanernes evaluering
 - proces- og effektevaluering